** Подведены итоги деятельности**

**Апелляционной комиссии об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета**

**за 1 квартал 2022 года**

В Управлении Росреестра по Красноярскому краю подведены итоги деятельности Апелляционной комиссии об обжаловании решений о приостановлений осуществления государственного кадастрового учета (ГКУ) за 1 квартал 2022 года.

В 1 квартале 2022 года в Апелляционную комиссию поступило 9 заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществлении ГКУ, 2 из которых не приняты к рассмотрению, поскольку заявления представлены с нарушением требований, установленных ч. 1 и 2 ст. 26.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и пп.21, 25 Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии…, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 08.10.2020 №П/0377, а именно:

- нарушен срок обжалования (заявления представлены позже 30 дней с даты принятия решения о приостановлении);

- заявления об обжаловании решений о приостановлении ГКУ, представленные в электронном виде путем направления на адрес электронной почты, не подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью заявителей.

В отчетном периоде состоялось три заседания апелляционной комиссии, на которых рассмотрено 6 заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления ГКУ, поступивших, в том числе, в 4 квартале 2021 года (1 заявление), по которым приняты следующие решения:

- об отклонении заявления об обжаловании решения о приостановлении осуществления ГКУ (1 заявление);

- о прекращении рассмотрения заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления ГКУ (5 заявлений).

Решение об отклонении заявления об обжаловании решения о приостановлении осуществления ГКУ принято в связи с тем, что решение о приостановлении признано Апелляционной комиссией обоснованным, т.е. соответствующим основаниям, предусмотренным ст.26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Закон о регистрации).

Решение о приостановлении осуществления ГКУ, которое обжаловал заявитель, было принято в соответствии с п. 7 ч. 1 ст. 26 Закона о регистрации, а именно: в орган регистрации прав не представлены документы, подтверждающие наличие реестровой ошибки в площади земельного участка.

Решения о прекращении рассмотрения заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления ГКУ приняты в связи с тем, что:

- по 2 заявлениям осуществлен ГКУ до дня заседания апелляционной комиссии;

- 3 заявления отозваны заявителем до дня заседания апелляционной комиссии.