### УПРАВЛЕНИЕ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ,

### ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ

**БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

### ПРИКАЗ

«08» 06\_ 2022г. п. Березовка № 42-о/д

Об обеспечении информирования граждан

и юридических лиц о начале выполнения

комплексных кадастровых работ

На основании ст. 42.7 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", Постановления Правительства Красноярского края от 16.03.2021 3 129-п "О проведении на территории Красноярского края комплексных кадастровых работ", муниципального контракта от 30.05.2022г. № 120017112, руководствуясь Положением об Управлении по АГЗ и имущественным отношениям администрации Березовского района, **приказываю:**

1. Утвердить извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Разместить приложение 1 к настоящему приказу на типовом субсайте в системе единого краевого портала «Красноярский край» [www.berezovsky.krskstate.ru](http://www.berezovsky.krskstate.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить настоящий приказ:

- в администрацию поселка Березовка Березовского района Красноярского края для обеспечения размещения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на информационных щитах поселения и для размещения на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии официального сайта);

- в Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и для опубликования в печатном средстве массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) правовых актов органов государственной власти Красноярского края, иной официальной информации;

- в Управление Росреестра по Красноярскому краю для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и отображения сведений о территории выполнения комплексных кадастровых работ на кадастровых картах, в том числе публичных кадастровых картах.

Руководитель Управления В.Н. Петровский

Приложение 1

к приказу от «08» 06 2022г. № 42-о/д

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 30 мая 2022 г. по 05 декабря 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Красноярский край, Березовский район, кадастровые кварталы 24:04:6101015, 24:04:6101017, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 120017112 от 30.05.2022 на выполнение комплексных кадастровых работ, заключенным со стороны заказчика: Управление по архитектуре, градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Березовского района

почтовый адрес: 662520, Красноярский край, Березовский район, п. Березовка, ул. Центральная, д.19

адрес электронной почты: [Uagz-berezovka@mail.ru](mailto:Uagz-berezovka@mail.ru)

номер контактного телефона: 8-(39175)-2-22-96, 8-(39175)-2-16-61

со стороны исполнителя:

полное и сокращенное наименование юридического лица: акционерное общество «Красноярское аэрогеодезическое предприятие» (АО «КАГП»)

почтовый адрес: 660056, г. Красноярск, ул. Иртышская, 2а;

адрес электронной почты: kagp24@mail.ru;

номер контактного телефона: +7(391)201-83-19, 201-85-84.

Сведения о кадастровых инженерах, осуществляющих кадастровую деятельность в соответствии со статьей 33 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", в качестве работников данного юридического лица, которые будут выполнять комплексные кадастровые работы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № № п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее – СРО), членом которой является кадастровый инженер | Уникальный регистрационный номер члена СРО в реестре членов саморегулируемой организации  кадастровых инженеров |
| 11 | Карху Нонна Николаевна | СРО Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» | А-1074 |
| 22 | Кобыжаков Олег Любимович | СРО Балтийское объединение кадастровых инженеров | 1651 |

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](consultantplus://offline/ref=8F11AB2317BA6B79AEDF4E722B647336ED70BAC5FCAE8139F86CBFFD2A6B6817F94FDECCE3431A620A54523AC054F4663BABD221D39B7F76H6K5D) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69](consultantplus://offline/ref=8F11AB2317BA6B79AEDF4E722B647336ED70BAC5FCAE8139F86CBFFD2A6B6817F94FDECCE3431B6A0F54523AC054F4663BABD221D39B7F76H6K5D) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в [пункте 1](#P55) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](consultantplus://offline/ref=8F11AB2317BA6B79AEDF4E722B647336ED70BAC5FCAE8139F86CBFFD2A6B6817F94FDECCE343116A0B54523AC054F4663BABD221D39B7F76H6K5D) и [9 статьи 21](consultantplus://offline/ref=8F11AB2317BA6B79AEDF4E722B647336ED70BAC5FCAE8139F86CBFFD2A6B6817F94FDECCE34311690954523AC054F4663BABD221D39B7F76H6K5D) Федерального закона от 13июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](#P55) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в [пункте](#P84) 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятие | Срок выполнения |
| 1 | Разработка проекта карты-плана территории | до 09.08.2022 |
| 2 | Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии | 24.09.2022 |