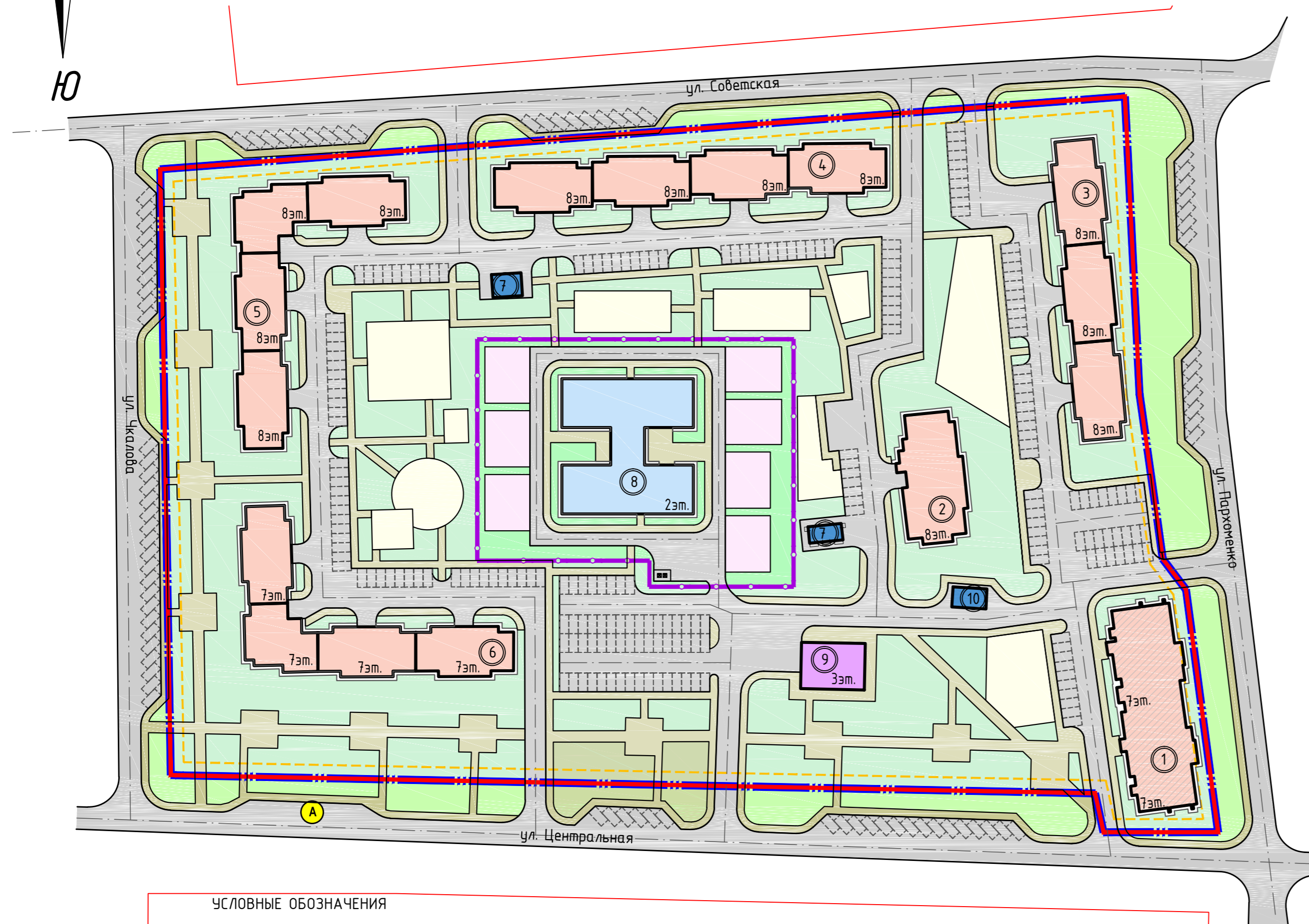




ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

территории жилого квартала №8, расположенного между улиц: Центральная, Пархоменко, Советская, Чкалова

Схема планировочных решений. М1:1000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом со встроенными административными помещениями	существ.
2	Жилой дом	проект.
3	Жилой дом	проект.
4	Жилой дом	проект.
5	Жилой дом	проект.
6	Жилой дом	проект.
7	Трансформаторная подстанция	проект.
8	Детский сад на 135 мест	проект.
9	Торговое здание	проект.
10	Трансформаторная подстанция	существ.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Номер по порядку	Наименование	Количество	Ед. изм.
Территория			
1	Площадь территории в границе земельного участка	4.63	га
2	Площадь территории в границах красных линий	4.63	га
3	Площадь застройки жилыми зданиями	6502,0	кв.м
4	Коэффициент застройки жилыми домами	0,14	%
5	Площадь застройки общественными зданиями	1210,0	кв.м
6	Коэффициент застройки общественными зданиями	0.03	%
Население			
1	Численность населения (при жилищной обеспеченности 30кв.м/чел)	1350	чел.
2	Плотность населения	291	чел./га
Жилищный фонд			
1	Общая площадь квартир жилых домов	40500	кв.м
2	Общее количество квартир	750	шт.
3	Количество секций	18	шт.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектирования		Проезды внутриквартальные
	Красная линия		Улично-дорожная сеть
	Линия отступа от красной линии, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений		Пешеходные пути внутриквартальные
	Ограждение территорий социального назначения		Пешеходные пути, в границах красных линий
	Жилые дома (планируемые)		Озеленение внутриквартальной территории
	Жилые дома (существующие)		Озеленение в границах территорий объектов социального назначения
	Детский сад		Озеленение специального назначения в границах красных линий
	Торговый центр		Дворовые площадки
	Вспомогательные здания (трансформаторные подстанции)		Игровые групповые площадки на территории детского сада

Согласовано
Изм. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

10-2018-ПП.2					
Красноярский край, Березовский район, пгт. Березовка					
Изм.	Кол. ч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
					Проект планировки и межевания территории жилого квартала №8, расположенного между улиц Центральной, Пархоменко, Советская, Чкалова
Разработал	Тюшенина			05.19	Стадия Лист Листов ПП 4
Н.контроль	Иванова			05.19	Схема планировочных решений М1:1000 000 "Добродом-24"