

**Какие земельные участки на территории России иностранцы не могут оформить в собственность**

Управление Росреестра по Красноярскому краю обращает внимание заявителей: для иностранных граждан и юридических лиц, лиц без гражданства установлены ограничения на приобретение в собственность земельных участков.

Нельзя оформить в собственность земельные участки, расположенные в приграничных территориях РФ. К таким территориям в Красноярском крае относится Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район.

*Полный перечень приграничных территорий отражен в Указе Президента РФ от 09.01.2011 №26.*

Аналогичное ограничение распространяется на земельные участки в границах морского порта (ст.28 Федерального закона от 08.11.2007 №261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации»).

Также обращаем внимание на ограничение, установленное ст. 3 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в соответствии с которым все вышеперечисленные субъекты, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля иностранных граждан юридических лиц, лиц без гражданства составляет более 50%, не могут являться собственниками земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. Владение земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения в указанном случае возможно только на праве аренды.

Пресс-служба

Управления Росреестра по Красноярскому краю:

тел.: (391) 2-226-767, (391)2-226-756

е-mail: pressa@r24.rosreestr.ru

сайт: https://www.rosreestr.ru

«ВКонтакте» <http://vk.com/to24.rosreestr>

«Instagram»: rosreestr\_krsk24