**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Ограничение использования земельного участка: узнать сейчас**

**Красноярск 27 июня 2017 года** - Случается так, что правообладатель земельного участка даже не подозревает о том, что его земля расположена в зоне с особыми условиями использования территории, что в свою очередь влечет за собой ряд ограничений по использованию такого участка.

Однако, незнание закона не освобождает от ответственности, и правообладатель, в случае выявления нарушения правового режима зоны с особыми условиями использования территории, будет привлечен к административной ответственности.

На сегодняшний день к таким зонам относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, зоны подтопления, зоны придорожной полосы, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Учитывая изложенное, Кадастровая палата по Красноярскому краю сообщает о том, что на сайте ФГБУ ФКП Росреестра [kadastr.ru](http://kadastr.ru) реализована возможность получения информации об ограничениях использования земельного участка.

Для получения информации необходимо на главной странице сайта выбрать из списка электронных сервисов «[Узнать об ограничениях на земельный участок](http://kadastr.ru/site/electron/zouit.htm)», указать в поисковой строке кадастровый номер и получить результат.